

## Quellenverzeichnis:

1. **«Aushandlungsprozesse sind matchentscheidend»** – Siedlungsentwicklung und soziale Nachhaltigkeit  
Quelle: *Immobilien 2024\_06 - SVIT*
2. **«Begrünte Dächer verbessern das Stadtklima»** – Vorteile der Stadtbegrünung  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
3. **«Immobilien im Erdreich haben großes Potenzial»** – Felix Amberg über Städteentwicklung im Untergrund  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
4. **An der Schwelle zur nächsten Digitalepoche** – Proptechs und Innovationen  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
5. **Ausblick auf den Schweizer Immobilienmarkt 2024**  
Quelle: *Immobilienbrief 384*
6. **Bauen ohne Bewilligung hat Konsequenzen** – Bundesgericht über rechtswidrige Bauten  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
7. **Bautätigkeit weiter rückläufig**  
Quelle: *Immobilienbrief 382*
8. **Banken: Wettbewerbsvorteile dank Nachhaltigkeitsschulungen**  
Quelle: *Wüest Partner*
9. **Baustart für Forschungszentrum Medizin auf Berner Inselareal**  
Quelle: *Baublatt*
10. **Bewirtschaftung: Fachausweis mit Praxisbezug** – Immobilienbewirtschaftung als Beruf  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
11. **Büromarkt: Positive Entwicklung** – Rückgang der inserierten Büroflächen  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
12. **Büromarkt Deutschland: Stabilisierung in Sicht** (Ergebnisse der Consensus-Umfrage von gif und CRES)  
Quelle: *Immobilienbrief 383*
13. **Data-Center-Boom hält an** (JLL EMEA Data Center Report)  
Quelle: *Immobilienbrief 384*
14. **Das Warten auf Impulse** – Verknappung des Wohnungsmarkts durch langsame Bautätigkeit  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
15. **Der Monat in der Immobilienwirtschaft**  
Quelle: *Immobilien 2024\_06 - SVIT*
16. **Der Monat in der Immobilienwirtschaft**  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
17. **Der Monat in der Immobilienwirtschaft**  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
18. **Deutschland: Bodenbildung am Wohnungsmarkt**  
Quelle: *Immobilienbrief 382*
19. **Deutschland: Gute Perspektiven für Quartiere**  
Quelle: *Immobilienbrief 384*

20. **Die Krise scheint überwunden** (Global Retail Attractiveness Index von Union Investment)  
Quelle: *Immobilienbrief* 383
21. **Die Kunst der Produktdefinition** – Visionen für Lebens- und Arbeitsräume  
Quelle: *Immobilien* 2024\_06 - SVIT
22. **Direktanlagen: Eine spannende Phase in europäischen Metropolen**  
Quelle: *Wüest Partner*
23. **DV / SREF: SVIT Schweiz stellt die Weichen** – Neue Präsidentschaft und Mitglieder des Präsidiums  
Quelle: *Immobilien* 2024\_07 - SVIT
24. **Effizienz trifft auf menschliche Expertise** – Digitale Bewertungsmodelle in der Immobilienbranche  
Quelle: *Immobilien* 2024\_08 - SVIT
25. **Einordnung des SNB-Leitzinsentscheids**  
Quelle: *Wüest Partner*
26. **Erholungsorte in luftiger Höhe** – Potenziale von Terrassen und Dachgärten in Basel  
Quelle: *Immobilien* 2024\_07 - SVIT
27. **ERFA SVIT Bewerter: «Baustelle» Immobilienmarkt**  
Quelle: *Immobilien* 2024\_06 - SVIT
28. **Ferienwohnungen bleiben «en vogue»** (UBS-Studie)  
Quelle: *Immobilienbrief* 384
29. **fpre Marktindizes Renditeimmobilien 2024 2Q**  
Quelle: *fpre*
30. **fpre Immobilienmarkt: Stefan Fährländer über Wohnungsknappheit und Lösungen**  
Quelle: *fpre*
31. **Gefährden Klimaanlagen das Stromnetz?**  
Quelle: *Baublatt*
32. **Gedämpfte Finanzierungsbereitschaft**  
Quelle: *Immobilienbrief* 382
33. **Gedämpfte Finanzierungsbereitschaft im Immobilienmarkt**  
Quelle: *Immobilienbrief* 383
34. **Generalversammlung SVIT Graubünden**  
Quelle: *Immobilien* 2024\_07 - SVIT
35. **Gründächer gegen Klimawandel** – Begrünung von Flachdächern als Klimaschutzmaßnahme  
Quelle: *Immobilien* 2024\_07 - SVIT
36. **Günstig wohnen auf Kosten der Suchenden** – Lock-in-Effekt bei Mieten  
Quelle: *Immobilien* 2024\_06 - SVIT
37. **Holzbauten der Superlative**  
Quelle: *Wüest Partner*
38. **Hochpreisregionen aus dem Fokus** – Mietpreise in einigen Märkten nicht mehr tragbar  
Quelle: *Immobilien* 2024\_08 - SVIT
39. **IAZI Graue Energie: Neue Regulierungen stellen Immobilienbranche vor Herausforderungen**  
Quelle: *IAZI*
40. **Immobilienfonds/-Aktien**  
Quelle: *Immobilienbrief* 382

41. **Immobilienfonds/-Aktien**  
Quelle: *Immobilienbrief 383*
42. **Immobilienfonds/-Aktien**  
Quelle: *Immobilienbrief 384*
43. **Immobilienmarkt Schweiz 2024**  
Quelle: *Wüest Partner*
44. **Immobilienvermarktung: Alles aus einer Hand** – KI-basierte Dienstleistungen von Pixeld GmbH  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
45. **Industriecluster als Wirtschaftsmotor** – Fokus auf Gewerbe- und Industrieimmobilien  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
46. **KUB Lunchgespräch: Risiken bei der Abdichtung** – Schäden an Flachdächern  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
47. **Künstliche Intelligenz am Bau** – Sprachassistent für Baustellen von Benetics  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
48. **Marktkommentar**  
Quelle: *Immobilienbrief 382*
49. **Marktkommentar**  
Quelle: *Immobilienbrief 383*
50. **Marktkommentar**  
Quelle: *Immobilienbrief 384*
51. **Missverhältnis von Angebot und Nachfrage** – Angebotsknappheit im Wohnungs- und Gewerbemarkt  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
52. **Nachhaltigkeitsstrategie für die HanseMerkur Grundvermögen**  
Quelle: *Wüest Partner*
53. **Neuerliche Zinssenkung und Immobilienmarkt** (Einschätzung Wüest Partner)  
Quelle: *Immobilienbrief 383*
54. **OWI: Mietwohnungsmarkt trocknet zunehmend aus** – Rückgang der Mietwohnungsangebote  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
55. **Post-Corona-Trends im Shoppingcentermarkt**  
Quelle: *Wüest Partner*
56. **Preisentwicklung von Immobilien**  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
57. **Projekt: Zürich / «Buck 40»**  
Quelle: *Immobilienbrief 384*
58. **Relaxte Vibes und cooler Sound** – Junior-Bewirtschafter treffen sich zum Networking  
Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*
59. **Restriktive Planung ist kein «Free Lunch»** – Das britische Raumplanungssystem und Lehren für die Schweiz  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
60. **Sanierungen effizient planen** – Softwarelösung von Scandens  
Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*
61. **Seminare und Weiterbildungen**

Quelle: *Immobilien 2024\_06 - SVIT*

62. **Seminare und Weiterbildungen**

Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*

63. **Seminare und Weiterbildungen**

Quelle: *Immobilien 2024\_08 - SVIT*

64. **Streitsache Sanierungskündigung** – Rechtliche Aspekte bei Mietkündigungen für Sanierungen

Quelle: *Immobilien 2024\_06 - SVIT*

65. **SWX IAZI Preisindizes für Immobilien 2Q 2024**

Quelle: *SWX IAZI*

66. **Umland gewinnt an Attraktivität** (Studie UBS Research)

Quelle: *Immobilienbrief 382*

67. **Unerlaubte Veränderung der Mietsache** – Entscheidungen des Bundesgerichts zu Mietverträgen

Quelle: *Immobilien 2024\_07 - SVIT*

68. **Windpark in Thundorf TG erfährt weiterhin Widerstand**

Quelle: *Baublatt*

69. **Wohnungsmieten steigen weiter** (Halbjahreskennzahlen der CSL Immobilien AG)

Quelle: *Immobilienbrief 383*

70. **Wo die Fledermäuse fliegen** – Naturpark Gantrisch als «Dark Sky Park»

Quelle: *Immobilien 2024\_06 - SVIT*