



Zürichs Zukunft, dafür setzen wir uns ein.

Das Amt für Städtebau erarbeitet Grundlagen für die bauliche Zukunft Zürichs, entwickelt städtebauliche Strategien und Projekte zur räumlichen Entwicklung und koordiniert Planungen für eine lebenswerte, urbane Stadt. Wer plant und baut, muss den Wert von Boden und Bauten kennen. Die Immobilienökonomie liefert dazu die Zahlen. Der Fachbereich bewertet für die gesamte Stadtverwaltung unabhängig und marktorientiert Land, Gebäude und Immobilienrechte.

Für den Fachbereich Immobilienökonomie suchen wir per 1. Januar 2024 oder nach Vereinbarung eine*n

Fachbearbeiter*in Immobilienökonomie (60%)

Ihre Aufgaben:

- Sie unterstützen die Immobilienbewertungsexpert*innen bei der Erarbeitung von Immobilienbewertungs-Gutachten.
- Sie sind verantwortlich für die Vor- und Nachbereitung der Geschäfte der Schätzungscommission.
- Sie erarbeiten Auswertungen von Landpreisen, Mieten und Kaufpreisen.
- Sie führen die Geschäftskontrolle inkl. Leistungsverrechnung durch.
- Sie arbeiten die Bewertung von Konzessionsgebühren aus.
- Sie betreuen die Ablage, das Archiv und pflegen Statistikdaten.
- Sie beraten Kund*innen bzgl. Verfahrensabläufen im Zusammenhang mit Aufträgen an die städtische Schätzungscommission.

Ihr Profil:

- Kauffrau/Kaufmann EFZ, vorzugsweise im Immobilienbereich oder Notariatswesen
- Weiterbildung im Immobilien- oder Finanzwesen von Vorteil
- Berufserfahrung im kaufmännischen Bereich
- Zahlenflair und Interesse am Thema Immobilien
- Gute IT-Anwenderkenntnisse (insb. MS-Office, Excel)
- Sorgfältige, exakte, selbständige und termingerechte Arbeitsweise
- Dienstleistungs- und Kundenorientierung
- Kommunikativ und teamfähig

Wir bieten:

Es erwartet Sie eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit. Wir legen Wert auf gute Zusammenarbeit: Vertrauen und die Anerkennung guter Leistungen sind uns wichtig. Wir schaffen ein Umfeld für neue Ideen und eigenverantwortliches Arbeiten. Attraktive Anstellungs- und Weiterbildungsbedingungen sowie ein zentral gelegener Arbeitsplatz in der Nähe des Hauptbahnhofs sind weitere Vorteile. Mit dem Prädikat «Familie UND Beruf» fördern wir die Vereinbarkeit von Familie und Beruf sowie die Chancengleichheit für Frauen und Männer.

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre komplette Online-Bewerbung. Für weitere Informationen wenden Sie sich an: Patrick Wuhrmann, Leiter Immobilienökonomie, Tel: 044 412 22 77.

Informationen zum Amt für Städtebau finden Sie unter: www.stadt-zuerich.ch/afs